

BEST GARDEN

—新築一戸建—

高井戸東4丁目 41824
(全2棟)

価格 **7,980** 万円より

京王井の頭線「浜田山」駅徒歩13分

京王井の頭線「高井戸」駅徒歩13分



【物件概要】
所在地/杉並区高井戸東4丁目18番24号(旧住所)(住居表示)
土地面積/-----,) B:83.71㎡(25.32坪)
建物面積/
B:80.31㎡(24.29坪)+9.96㎡(3.01坪)小屋裏収納
土地権利/所有権
建物構造/木造2階建+小屋裏収納 地 目/宅地
用途地域/第一種低層住居専用地域 都市計画/市街化区域
公法制限/準防火地域・第1種高度地区・日影規制有・高度制限10m
敷地面積の制限:70㎡
建ぺい率/50% 容 積 率/100%
接 道/南東側約3.9m~4.0m
現 況/更地 完 成/令和7年11月下旬
その他/図面と現況に差異がある場合は現況を優先します。
・司法書士・土地家屋調査士は当社指定にてお願いいたします。
・参考プラン建物、表示登記費用95,000円(税込)

キッチン

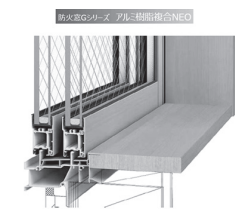


ユニットバス



※トクラスTK標準仕様(画像は一部オプションあり)又はLIXIL・TOTO製同等品

樹脂複合サッシ



制震装置「ミライエ」
標準搭載

地震の揺れ
最大**95%**低減

【LANDSCAPE】

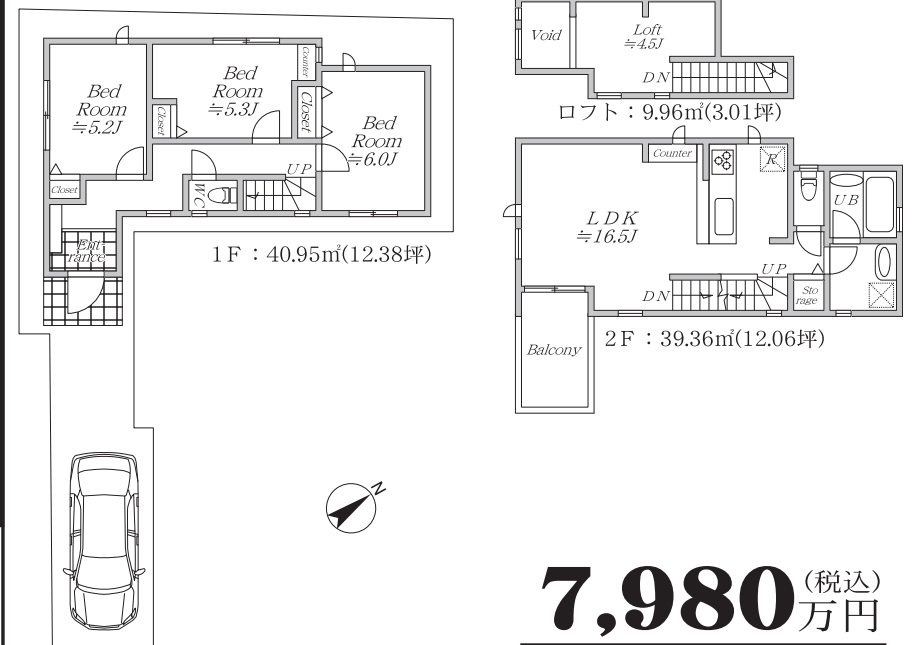


EQUIPMENT(仕様・設備)



B号棟

土地面積: 83.71㎡(25.32坪)
建物面積: 80.31㎡(24.29坪)+9.96㎡(3.01坪)小屋裏収納



7,980 (税込)
万円

建築・設計・施工

株式会社 東勝建設

建設業都知事許可(般-28)第91863号 東京都知事免許(8)第58875号

住宅情報誌及び関連小冊子・インターネット
への掲載は堅くお断り致します。

〒167-0031 東京都杉並区本天沼2-44-13

●お問い合わせ

TEL **03-3395-5551**

FAX03-3395-5557

取引態様

売主

求む 建売用地